



Kurzbeschreibung

Erschließung Baugebiet Mittelberg-Tal
in Kandern-Feuerbach

Kunde

Stadt Kandern

Projektkosten

ca. 2,0 Mio. EUR

Honorarkosten

ca. 270.000 EUR

Bearbeitungszeitraum

2016 - 2021

Projektbeschreibung

Die Stadt Kandern beabsichtigte die Erschließung des Neubaugebiets Mittelberg-Tal im Ortsteil Feuerbach. Zur Überprüfung der Möglichkeiten der technischen Erschließung des Baugebietes hatte die Stadt Kandern zunächst eine Machbarkeitsstudie erstellen lassen. Den Ergebnissen der Studie folgend, haben die Gremien die Weiterverfolgung der dortigen Variante 2 a neu beschlossen. Das neue Baugebiet wird dabei verkehrlich von der Eggener Straße aus erschlossen.

Anschlussmöglichkeiten für Schmutz- und Regenwasserleitungen befinden sich in der Eggener Straße. Dabei ist die bestehende Schmutzwasserleitung bis zum Anschlusspunkt des Neubaugebietes zu verlängern. Die vorhandene Regenwasserleitung wird im Zuge der Erschließungsmaßnahmen neu im Straßenzug südliche Eggener Straße / Am Bach verlegt, da sie hydraulisch und baulich Mängel aufweist, welche im Bestand nicht nachhaltig saniert werden können.

Der Anschluss an die bestehende Wasserversorgung erfolgt als Ringleitung sowohl an der Eggener Straße (einschl. Verlängerung der dortigen Trinkwasserleitung), als auch im Bereich Obermatt / Zur Moosmatt (ebenfalls mit entsprechender Verlängerung der bestehenden Leitung in der Straße).

Aufgrund der erforderlichen Leitungsmaßnahmen in der Eggener Straße wird diese vollständig saniert.

Leistungen

- Machbarkeitsstudie Erschließung
- Objektplanungen Verkehrsanlagen (Straßen und Wege im Baugebiet, Ausbau der Eggener Straße) Lph 2-3 und 5-9 HOAI
- Objektplanungen Ingenieurbauwerke (RW-/SW-Kanalisation, Wasserversorgung) Lph 2-9 HOAI
- planungsbegleitende Vermessung
- örtliche Bauüberwachung

Projektdaten

- ca. 2 ha Wohngebiet
- schwierige Verkehrsführung während der Bauzeit